

Planet Smart City espande le sue attività in Brasile e lancia un nuovo progetto residenziale di grandi dimensioni a San Paolo

17 Settembre 2019 – Planet Smart City, società leader su scala internazionale nello smart social housing, annuncia la partnership con InLoop, società brasiliana specialista nel settore del real estate. Saranno costruiti oltre 2.500 appartamenti smart, di alta qualità e a prezzi accessibili a San Paolo, la più popolosa città delle Americhe. L'innovativo piano di sviluppo sarà realizzato attraverso tre progetti, il primo dei quali verrà avviato nel 2020.

Tutte le abitazioni integreranno un design moderno e funzionale ed una vasta gamma di servizi che mirano ad offrire ai residenti miglior qualità di vita e comodità, attraverso servizi condivisi ed altre soluzioni innovative. Gli appartamenti combineranno smart solutions nell'ambito delle quattro aree chiave di Planet Smart City: pianificazione e architettura, sistemi tecnologici, ambiente e innovazione sociale.

Saranno integrate nel progetto più di 25 smart solutions, tra cui la Planet App gratuita che permetterà ai residenti ad esempio, di gestire i consumi energetici delle rispettive abitazioni e di tenersi aggiornati su eventuali iniziative comunitarie o locali. Gli orti urbani e le biblioteche gratuite offriranno agli abitanti spazi dove imparare e vivere insieme, promuovendo un'economia circolare e migliorando la qualità della vita della comunità.

"Questo è un approccio realmente innovativo per il Brasile, dove soluzioni innovative e servizi non sono una realtà nell'edilizia a prezzi accessibili. Stiamo innalzando gli standard e offrendo un rapporto qualità-prezzo molto più vantaggioso, in linea con la nostra missione di fornire case di maggiore qualità a prezzi accessibili", ha detto **Susanna Marchionni, CEO di Planet Smart City in Brasile**.

Il progetto di San Paolo rafforza il portafoglio di Planet in Brasile, un mercato chiave per l'azienda che si concentra in Paesi con elevati deficit abitativi. Si stima che nel prossimo decennio in Brasile dovranno essere costruiti 1,2 milioni di immobili all'anno per soddisfare la crescente domanda abitativa. Il deficit è cresciuto del 7% in soli 10 anni, dal 2007 al 2017, raggiungendo 7,78 milioni nel 2017*.

"La nostra partnership con InLoop e la creazione di un complesso residenziale a prezzi accessibili su larga scala in una città vasta e vivace come San Paolo rappresenta uno sviluppo significativo per Planet Smart City. Siamo entusiasti di questa opportunità che mostrerà come il nostro progetto possa essere implementato in tutto il mondo, dando così alle persone l'opportunità di accedere ad alloggi con servizi innovativi a prezzi accessibili", ha aggiunto Susanna Marchionni.

Planet Smart City trasforma il modo in cui l'affordable housing viene percepita nel mondo attraverso l'integrazione di smart solutions e pratiche di innovazione sociale su progetti residenziali di larga scala in aree con elevati deficit abitativi. Attualmente, l'azienda sta costruendo Smart City Laguna nel Ceará e Smart City Natal nel Rio Grande de Norte.

Il CEO di InLoop Holding, Eduardo Peralta ha detto: "Non vediamo l'ora di lavorare con Planet Smart City, un'azienda che condivide i nostri valori e la nostra missione, ossia favorire l'accesso ad una edilizia di valore e ridurre il rapido aumento del deficit abitativo del Brasile. Il nostro approccio condiviso ci vedrà investire in innovazione e tecnologia per fornire alloggi di qualità dove ce n'è bisogno".

Il Global CEO di Planet Smart City, Gianni Savio ha detto: "Le persone sono sempre al centro del nostro progetto e gli abitanti di San Paolo avranno case di alta qualità a prezzi accessibili che presto saranno a loro disposizione. Integrando iniziative e buone pratiche tecnologiche, sostenibili e sociali, i nostri sviluppi consentiranno ai residenti di essere più inclusivi e collaborativi all'interno di comunità che creano valore a lungo termine".

** Associação Brasileira de Incorporadoras Imobiliárias (Abrainc) and Getúlio Vargas Foundation (FGV)*

Planet Smart City (www.planetsmartcity.com)

Planet Smart City, leader globale nello smart social housing, progetta e costruisce città e quartieri che mettono le persone al centro dei loro progetti. Un team multidisciplinare integra soluzioni innovative architettoniche, digitali, ambientali e sociali per offrire case di alta qualità a basso costo, creando valore duraturo. Considerando l'evoluzione delle città, Planet realizza più di semplici abitazioni: dà forma a comunità supportate da grandi infrastrutture, tecnologie, servizi e programmi di coinvolgimento sociale.

Fondata nel 2015 da Giovanni Savio e Susanna Marchionni, esperti nel settore immobiliare, e presieduta dal fisico-imprenditore Stefano Buono – Presidente in carica anche della torinese Liftt srl, "l'ascensore" hi-tech nato dall'alleanza tra Politecnico di Torino e Compagnia di San Paolo – la società ha come obiettivo offrire a tutti l'opportunità di vivere in case migliori. Planet Smart City opera in paesi con grande deficit abitativo e collabora con costruttori di tutto il mondo per rivitalizzare le comunità esistenti attraverso tecnologie intelligenti. Diffonde il proprio know-how a livello globale, rispettando e mantenendo salde la cultura e le esigenze locali.

La proposta distintiva di Planet è già una realtà in Brasile dove la società sta costruendo Smart City Laguna, il primo progetto di smart social housing nel mondo, e Smart City Natal. Le due città intelligenti conterranno, insieme, circa 40.000 residenti. In Italia, la società dispone di un portafoglio attivo nello sviluppo di progetti intelligenti a fianco di importanti costruttori. Con sede a Londra, Planet ha recentemente raccolto dagli investitori oltre 50 milioni di euro e sta lanciando un ambizioso piano di crescita che comprende 8 progetti residenziali su larga scala entro la fine del 2020.

Per informazioni

Janaína Campoy
j.campoy@planetsmartcity.com
+44 (20) 7887-4525

Twister communications group

Silvia Tavola 02 438114203 (stavola@twistergroup.it)
Alice Piscitelli 02 438114217 (apiscitelli@twistergroup.it)